

■お客様の
施工現場より■

防犯カメラと録画モニターの設置/菅野 N様邸
築約40年、建坪30坪の木造2階建てのお住まいで、今迄、留守中数回にわたって泥棒に入られ、その都度、玄関ドアや勝手口ドアのシリンダー錠の取替えや、補助錠の取り付けをしてまいりましたが、未だに不安感が解消されないまま過されてきたとのことでした。そこで、万一、不在の際にも、玄関ドアが開けられ、不審者が室内に侵入した場合にも、24時間365日無人で監視できる防犯システムをこのたび設置することにいたしました。

そして、この防犯システムの構成としては、玄関内の上部に夜間でも撮影可能な、センサーライト付き暗視カメラを取り付け、さらに、このカメラと連動して写し出された映像を全て記録できる、壁掛け型液晶カラーモニターを居室の壁に設置いたしました。また、このシステムには、今後、勝手口や駐車場などの場所にもカメラを増設した場合、最大4台の監視カメラの映像を順次切り替えて録画できる機能もこのシステムには装備されております。そして、これら機器の取付と配線工事はわずか1日で完了し、設置したその日に防犯カメラとモニターがともに連動して使用できることになりました。これで、毎日不安な状態で過されてきた生活からも解放されて、より快適で安心した日々を過ごされることと思われまふ。



■ひとり言■

こんにちは。エムエスホームの佐原です。
今年は、梅雨入り時期が例年に比べて約10日以上も早く、これから7月中旬過ぎの梅雨明けまでの1.5ヶ月間、長いお湿りのジメジメした毎日が続くこととなります。
先日、梅雨入り宣言前の晴天の日曜日を利用し、爽やかな初夏の雰囲気少しでも味わいたい、と、フジの花を見に亀戸天神に足を運びました。ところが、今年のフジの花の咲き具合は、例年のような色の鮮やかさと勢いがなく、今一、期待はずれの感がありました。
しかし、さすが下町の有名な観光スポットのため、人出も多く、神社境内の池の廻りにはたくさんの露店が軒を連ね、どの店も盛況で、久しぶりに一昔前の神社の祭礼の雰囲気を味わうことができました。そして、この亀戸天神を散策した後、近くの香取神社へも足を延ばし境内を散策しましたが、こちらは亀戸天神とは対照的に行事らしきものはなく、神社らしい静かなたたずまいのなかで祈願をした後、直ぐ近くにある老舗の「船橋屋」で亀戸名物の葛餅を買い求め帰路につきました。



生活と住まいの情報をみなさんにお届けします

爽風市川通心

水無月
みなつき
6月号

爽やかな風が私たちの街と心を吹き抜けてゆく VOL.27 2011年6月

知って得する
住まいのあれこれ
ライフスタイル別片付け

永遠の悩み、住まいの片付けは ライフスタイル別の工夫でこんなにラクラク♪

主婦の永遠の悩みとも言えるのが、住まいの片付け。いくら綺麗に片付けても、ちょっと気を抜けば、家族がちらかして元のもくあみに……。それでもやらないわけにいかないお片づけなら、楽に効率的にこなしていきたいと思います。今回は、ライフスタイル別に分けて考えてみましょう。

専業主婦

◎1日のタイムスケジュールを作る!

時間に縛られないのが、専業主婦ですが、時間が自由に使える分、ダラダラ時間を浪費しがち。そこでおすすめなのが、片付けの時間を決めること。たとえば、「午前中の1時間」と決めると、その間に完了するために、テキパキこなせます。

テキパキ片付けのコツ

- ①普段着はたたまない
シワが気になる普段着は、たたまないで各人用のカゴに入れるようにします。
- ②シンクに洗剤液を張って食器洗い
食事が終わったら、シンクには洗剤液を張ります。家族には、食器をシンクに入れるよう頼んでおけば、汚れ落ちが早くなります。



パートタイマー



◎思い切って、便利なマシンやサービスを活用!

働いているとはいえ、フルタイムじゃないから、夫の協力もいまいち……。そんな方におすすめなのが、家事を便利してくれるマシンやサービスの利用。

- ①食器洗い機、浴室乾燥機
食べ終わったら食洗機に入れるだけ。食器の片付けはラクラクです。浴室乾燥機があれば、お天気を気にせずお洗濯できますから、洗濯物も早く片付きます。
- ②クリーニング店で収納も
クリーニング店には最近、着ないシーズンの洋服を預かってくれるサービスがあります。着終わったシーズンの洋服をそのまま預けておけば、収納スペースを空けられますから、お部屋の片付けもラクチンに♪

フルタイム勤務

お仕事優先で、なかなか時間がとれないのがフルタイムで働いている方。最近では、男性も家事を分担してくれますから、思い切って頼ってみましょう。

- ①忙しい平日は「ちょっと片付け」で見た目を綺麗に
トイレや洗面所、お風呂などは、使った後にちょっと拭いておきます。洗濯物や散らかりがちなアイテムも、とりあえず大きなカゴに放り込んでおきます。
- ②時間がある休日は「集中片付け」でまるごと綺麗に
週末にはまとめて集中片付け。夫や家族と分担して、しっかり掃除と整理整頓。



■リフォーム・増改築の専門店■
有限会社 **エムエスホーム**
千葉県知事建設業許可(股-17)第42746号 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合会員
フリーダイヤル ☎0120-541-209
〒272-0824 市川市菅野4-18-27 TEL:047-323-2280 FAX:047-323-2285
ホームページ.....<http://www.ms-home.com>

ホームセンター ユニテック 昭和学院 文
市川商店 マルエツ 東武野田線
エムエスホーム 朝日信用金庫
市川市 菅野駅 八幡駅 京成線
国道14号線
市川市 JR総武線 本八幡駅
営業 9:00~18:00 休日 日曜・祝日

ティータイム * TEA TIME *

パスワードの作り方と管理

◆複雑すぎると覚えられない。簡単だと盗まれちゃう…
パソコンを使っていると、知らず知らずに増えてくるのがパスワード。
覚えやすいよう、簡単なものにしてしまうと、盗まれてしまって思わぬ被害に遭うことも……。そんなパスワードの作り方と管理方法について、
考えてみました。

■ 強くて忘れないパスワードの作り方

- ・アカウント・ID名とパスワードは必ず変える
- ・自分や家族の誕生日・住所など容易に推測出来るパスワードにしない
- ・辞書に載っているような単語を使わない・有名人やキャラクターの名前を使わない
- ・8文字以上の長いパスワードを使う
- ・英数字の大文字小文字を組み合わせる

このすべてをクリアしたパスワードを作るのは簡単ですが、意味のない文字列を覚えるのは大変です。そこで教えたいテクニックの一つが、文章をパスワードにする方法。

たとえば、「私は1978年に、京都で生まれました」という文章をパスワードにしてみましょう。英語では「I was born in Kyoto in 1978.」となります。この単語の頭を一字ずつとってみると「lwbiKi1978」となります。大文字、小文字に数字が混じった、強いパスワードです。

■ 絶対忘れないパスワードの管理方法

上記のパスワードに、利用するサイトやサービスの名前をくっつけます。たとえばGoogleのパスワードなら「lwbiKi1978_ggl」といった感じ。また、パスワード管理には、さまざまなフリーソフトも便利ですから、ネット上で探してみるとよいでしょう。

abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
..mnopqrstu



★パスワードの強度テスト

ご自身が作成したパスワードの強度を知りたい方は、下記のサイトで調べられます。
<http://howsecureismypassword.net/>
ハッキングするまでに要する時間が表示されますが、例として作成したパスワードを解析するには、「約106年かかる」という結果が出ています。

手作りおやつ Happy Homemade Sweets

キャラメルプリン

材料

(4人分)

- ・キャラメル……………10個
- ・牛乳……………300ml
(200mlと100mlに分けておきます)
- ・メープルシロップ…大さじ2
- ・生クリーム……………50ml
- ・粉ゼラチン……………5g
- ・水……………大さじ2

プリン、蒸す作業が面倒で、しかも温度調節が微妙なため、難しいという人も多いのですが、今回は、ゼラチンを使った簡単プリンを作ってみました。これなら、蒸す工程がなくなるため、すぐ入ることも、固まらないなんてこともあります。キャラメル好きの人には、是非作っていただきたい一品です。



作り方

- ①粉ゼラチンを、大さじ2の水でふやかしておきます。
- ②鍋に、牛乳200mlとキャラメルとメープルシロップを入れ、牛乳を沸騰させないように気を付けながら、弱火でキャラメルが完全に溶けきるまで木ベラで軽くかき混ぜ続けます。
- ③鍋の火を止め、①で準備しておいたゼラチンを加えて、木ベラ等でゼラチンが溶けるように混ぜ合わせます。
- ④牛乳100mlと生クリームを合わせて、③に加えて、よく混ぜ合わせます。
- ⑤型に流し入れて、粗熱が取れたら冷蔵庫で冷やし固めれば出来上がりです。



Let's try 数字遊び

二人で、勝ち負けを決めるとき、ジャンケンやくじでは、勝ち負けは五分五分！どうしても勝ちたい～そんな時、あなたならどうしますか？実は、必ず勝てるゲームがあるのです。

12345678910111213141516171819.....27282930

【数字遊びゲーム】

1から30までの数字を二人で交互に言っていきます。例えば、「1、2、3、」「4、5」「6」…などというように。ここで、一人一度に言える数は3つまでとして、最後に「30」といった人が負けとします。



絶対勝つ方法

相手がどのように数字を押さえても、必ず勝てます！やり方は簡単。あなたは29の4つずつ手前の数、すなわち1、5、9、13、17、21、25、29を言うようにしましょう。こちらが先行の場合は、1ずつ進めれば、上記の数字を押さえることができますが、相手が先行の場合は、あせらずに上記の数が回ってくるまで我慢しましょう。上記の数が回ってくれば、その数字で止め続けることで、必ず勝てます。

■暮らしのたより■

火災警報器の5月設置義務が過ぎる！

平成18年度の消防法改正で、今年5月末迄に、全ての住宅に火災警報器の設置が義務づけられているのをご存知ですか？しかし、全国の普及率は昨年の6月時点で58.4%とまだまだ低い状況です。火災警報器とは、その名の通り、火災事故の危険性を察知し、煙や炎を感知して大きな音や音声・光で身の危険を知らせてくれる機器です。住宅火災で命を落とす人のほとんどが、逃げ遅れによるものだという現実をご存知ですか？また、火災事故で亡くなる方の6割が65歳以上の高齢者だと言われています。火災警報器はただの気休め・・・と思っていないですか？ところが設置効果はとても大きく、設置済みだった現場で火災事故が発生した場合の死者数は、火災警報器を取り付けていなかった場合の3分の1、また、火災発生時の損害額は設置されていなかった場合の2分の1の約200万円という結果も出ています。

火災警報器には、煙に反応する煙式と、炎の熱を感知する熱式の2タイプがありますが、設置が義務付けられている寝室や階段には煙式を取り付けます。それ以外の場所では熱式でも構いませんが、熱式は、警報器のセンサー部分が約65度相当の熱を感知しないと作動しないため、そこまで火が大きくなってから警報器が鳴っても時すでに遅しの場合も考えられます。そこで、熱式よりも煙式ですぐ火災の危険を察知する方がより安全です。煙式には誤作動が多いという欠点もありますが、ボタンを押せば音はすぐに止めることができます。

